

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета ЗФ

Е.П. Лукьянченко \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2023 г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

Дисциплины	<b>Б1.В.ДВ.03.0 Основы экспертной деятельности в 1 землеустройстве</b>
Направление(я)	<b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>
Направленность (и)	<b>Землеустройство</b>
Квалификация	<b>бакалавр</b>
Форма обучения	<b>заочная</b>
Факультет	<b>Землеустроительный факультет</b>
Кафедра	<b>Землепользование и землеустройство</b>
Учебный план	<b>2023_21.03.02zem_z.plx.plx 21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>
ФГОС ВО (3++) направления	<b>Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 978)</b>
Общая трудоемкость	<b>108 / 3 ЗЕТ</b>
Разработчик (и):	<b>препод., Бережной И.И.; канд. экон. наук, декан фак., Лукьянченко Е.П.</b>
Рабочая программа одобрена на заседании кафедры	<b>Землепользование и землеустройство</b>
Заведующий кафедрой	<b>Сухомлинова Н.Б.</b>
Дата утверждения уч. советом от 26.04.2023 протокол № 8.	

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

Общая трудоемкость	<b>3 ЗЕТ</b>
Часов по учебному плану	108
в том числе:	
аудиторные занятия	10
самостоятельная работа	98

**Распределение часов дисциплины по курсам**

Курс	5		Итого	
	УП	РП		
Лекции	4	4	4	4
Практические	6	6	6	6
Итого ауд.	10	10	10	10
Контактная работа	10	10	10	10
Сам. работа	98	98	98	98
Итого	108	108	108	108

Виды контроля на курсах:

Зачет	5	семестр
Контрольная работа	5	семестр

**2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

2.1	Освоение студентами теоретических и практических знаний о назначении, принципах, методах и других особенностях судебных и внесудебных землеустроительных экспертиз.
-----	---

**3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Цикл (раздел) ОП:	Б1.В.ДВ.03
<b>3.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>
3.1.1	Производственная проектная практика
3.1.2	Производственная технологическая практика
3.1.3	Учебная технологическая практика по геодезическим работам в землеустройстве и кадастрах
3.1.4	Географические информационные системы в землеустройстве и кадастрах
3.1.5	Картография
3.1.6	Отвод земель под инженерные коммуникации
3.1.7	Право (земельное)
3.1.8	Основы землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации
3.1.9	Основы природопользования
3.1.10	Компьютерные технологии в землеустройстве и кадастрах
3.1.11	Налогообложение земли и объектов недвижимости
3.1.12	Основы землеустройства
3.1.13	Основы кадастра недвижимости
3.1.14	Введение в информационные технологии
3.1.15	Почвоведение
3.1.16	Учебная ознакомительная практика по почвоведению
3.1.17	Внутрихозяйственное землеустройство
3.1.18	Метрология, стандартизация и сертификация
3.1.19	Основы автоматизации геодезических работ в землеустройстве
3.1.20	Электротехника и электроника
3.1.21	Материаловедение
3.1.22	Физика
3.1.23	Инженерная графика
<b>3.2</b>	<b>Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>
3.2.1	Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве
3.2.2	Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости
3.2.3	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
3.2.4	Кадастровая оценка
3.2.5	Прогнозирование в землеустройстве
3.2.6	Производственная практика - научно-исследовательская работа
3.2.7	Производственная преддипломная практика
3.2.8	Рабочее проектирование
3.2.9	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
3.2.10	Производственная преддипломная практика
3.2.11	Производственная практика - научно-исследовательская работа
3.2.12	Основы научных исследований в землеустройстве и кадастрах

**4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**ПК-5 : Способен проводить исследования, делать анализ дел, делать предложения по совершенствованию землеустроительных и кадастровых работ**

ПК-5.1 : Знает методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ

ПК-5.2 : Умеет представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий по созданию землеустроительной, кадастровой и мониторинговой документации

ПК-5.3 : Владеет современными технологиями, методами и способами сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землеустроительных и кадастровых работ

ПК-5.4 : Владеет современными методами и способами математической обработки и анализа измерений в землеустроительных и кадастровых работах

### 5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	<b>Раздел 1. Тема 1. Общая теория экспертной деятельности в области землеустройства.</b>						
1.1	История экспертной деятельности в России. Землеустроительные экспертизы: цели и задачи экспертизы. /Лек/	5	1	ПК-5.1	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.1 Л2.2 Л2.3 Л2.4 Л2.5 Л2.7 Л2.8 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
1.2	Задачи и содержание землеустроительной экспертизы /Пр/	5	1	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
1.3	Государственная экспертиза землеустроительной документации. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре) /Ср/	5	12	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
1.4	Правовая деятельность в землеустройстве и кадастре. /Ср/	5	2	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
1.5	Контроль за проведением землеустройства. Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства. /Ср/	5	2	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3	0	
1.6	Квалификационные требования к исполнителю несудебных экспертных исследований. /Ср/	5	10	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3	0	

	<b>Раздел 2. Тема 2. Понятие, цели и классификация землеустроительных экспертиз.</b>						
2.1	Определение землеустроительной экспертизы. Классификация экспертиз по объектам исследования (технические и документационные экспертизы). /Лек/	5	1	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
2.2	Основания проведения экспертиз. /Пр/	5	1	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
2.3	Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). /Ср/	5	12	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
2.4	Классификация экспертиз по цели исследования /Ср/	5	2	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3	0	
2.5	Экспертиза права собственности, соблюдения нормативов, возмещения убытков, исполнения контрактных обязательств. /Ср/	5	2	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
2.6	Экспертиза проектов рекультивации и землевания. Экспертиза режимных и режимобразующих объектов. Экспертиза особо охраняемых природных и историко-культурных объектов. Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). /Ср/	5	10	ПК-5.1	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
	<b>Раздел 3. Тема 3. Досудебные и внесудебные экспертные исследования. Понятие досудебных и внесудебных исследований.</b>						

3.1	Цели и задачи экспертиз. Основания и правовые аспекты проведения досудебных и внесудебных исследований. Структура заключения досудебной и внесудебной экспертиз. /Лек/	5	1	ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
3.2	Материалы, используемые в ходе проведения досудебной и внесудебной экспертиз. Применение результатов, полученных в ходе проведения досудебной и внесудебной экспертиз. Правовой статус досудебной и внесудебной экспертиз. /Ср/	5	2	ПК-5.1 ПК-5.3	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3	0	
3.3	Разбор типичных ошибок при проведении судебной землеустроительной экспертизы. Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). /Ср/	5	10	ПК-5.1 ПК-5.3	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э4	0	
	<b>Раздел 4. Тема 4. Формирование заключения эксперта.</b>						
4.1	Рецензирование заключений эксперта. Состав экспертного заключения. Вводная часть. Квалификация, независимость, объективность и беспристрастность экспертов. /Лек/	5	1	ПК-5.1 ПК-5.3	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3	0	
4.2	Инструментальная база экспертизы. Исследовательская часть. /Пр/	5	2	ПК-5.1 ПК-5.4	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
4.3	Подготовка к тестированию Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). /Ср/	5	10	ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
4.4	Предварительный анализ представленных документов для проведения землеустроительной экспертизы. Полевой этап проведения экспертизы. Камеральный этап проведения экспертизы. Рецензирование заключений эксперта. Вызов в суд и выступление в суде. /Ср/	5	10	ПК-5.1 ПК-5.3	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	

4.5	Составление фотоотчета. Ведение протокола полевой части экспертизы. Выводы по экспертизе. Приложения к заключению. Общее оформление заключения. Типичные ошибки при формировании заключения. Понятие рецензии на заключение эксперта. /Пр/	5	2	ПК-5.1 ПК-5.3 ПК-5.4	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	
4.6	Разбор типичных ошибок при проведении судебной землеустроительной экспертизы. Решение практических задач. Работа с электронной библиотекой (подготовка к дискуссии, практике, деловой игре). /Ср/	5	10	ПК-5.1 ПК-5.3	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э4	0	
<b>Раздел 5. Зачет</b>							
5.1	Подготовка к сдаче промежуточной аттестации /Зачёт/	5	4	ПК-5.1 ПК-5.2 ПК-5.3 ПК-5.4	Л1.4 Л1.5 Л1.6 Л1.7 Л2.2 Л2.3 Л2.6 Л2.7 Л2.8 Л2.9 Л2.10 Л2.11 Л2.12 Э1 Э2 Э3 Э4	0	ИК

## 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 6.1. Контрольные вопросы и задания

#### 1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

Текущий контроль знаний студентов очной формы обучения проводится в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК) и промежуточного контроля (ПК) по дисциплине.

Для контроля освоения практических знаний в течение семестра проводятся текущий контроль по результатам проведения практических занятий и самостоятельного выполнения разделов индивидуальных заданий.

Формами ТК являются: оценка выполненных разделов индивидуальных заданий (письменных работ), устный опрос на по теме аудиторного занятия, доклад (сообщение) на тему аудиторного занятия.

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой и составляет, как правило, четыре (ТК1-ТК3).

В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания обучающихся. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2 раза в течение семестра. Формами контроля являются тестирование или опрос.

Семестр :4

Вопросы ПК1:

- 1.Формирование понятия «землеустроительная экспертиза»;
- 2.Место экспертной деятельности в землеустройстве и кадастрах в условиях современного земельного строя и динамике землеустроительных работ;
- 3.Определение действий, относящихся к экспертной деятельности в землеустройстве и кадастрах в современной практике землеустройства;
- 4.Законодательные и нормативно-правовые акты, регламентирующие проведение землеустроительных экспертиз.
- 5.Официальные инструкции и рекомендации, регламентирующие проведение землеустроительных экспертиз.

Вопросы ПК2:

1. Подготовка, согласование и приемка работ по формированию заключений эксперта в области землеустройстве и кадастров и методике проведения землеустроительных экспертиз.
2. Умение применять полученные знания в практической деятельности.
3. Решение практических задач и принятие эффективных технико-экономических решений при проведении землеустроительных экспертиз, отвечающих современным требованиям и условиям рационального использования земель и функционирования сельскохозяйственных организаций.
4. Сметно-финансовые расчеты и оценка экономической эффективности землеустроительных экспертиз.
- 5.Изучение отечественного передового опыта проведения землеустроительных экспертиз.

ТК 1

Основные задачи судебной землеустроительной экспертизы:

- определение состояния земель (геология), в том числе почвы, и причин его изменения, включающее в себя почвенные, геоботанические и другие исследования;
- оценку качества земель, в том числе почвы;

- определение на местности границ объекта (объектов) землеустройства;
- определение причинно-следственной связи между состоянием земельного участка (участков) и расположенным на нем объектом (объектах) либо с оказываемым на него определенным воздействием;
- исследование материалов по межеванию земельных участков на предмет их соответствия специальным требованиям, в том числе с целью выявления кадастровых ошибок;
- определение соответствия установленных межевых знаков специальным требованиям, в том числе соответствия их месторасположения материалам по межеванию земельного участка;
- определение рыночной, кадастровой стоимости земельных участков различного назначения, а также стоимости сервитута.

ТК2

Объекты судебной землеустроительной экспертизы

- объект или объекты землеустройства, в том числе территории населенных пунктов;
- зоны с особыми условиями использования территорий, а также части указанных территорий и зон;
- документы, содержащие информацию об объекте (объектах) землеустройства или их частях, в том числе результаты почвенно-агрохимического анализа и других исследований образцов (проб), отобранных в пределах объекта (объектов) землеустройства;
- сведения из актов проверки состояния объекта (объектов) землеустройства.

ТК3 Примерный перечень вопросов для РГР:

- определить, соответствуют ли границы и/или площадь земельного участка его правоустанавливающим/правоудостоверяющим документам?
- определить, накладываются ли границы исследуемого земельного участка на границу смежного земельного участка? Если да, указать площадь и границы такого наложения.
- разработать варианты раздела земельного участка в соответствии с их долями, установленными в правоустанавливающих документах, с учетом (или без учета) фактического порядка пользования земельными участками.
- определить порядок пользования земельным участком в случае отсутствия возможности его реального раздела?
- определить, какие специальные правила, методики и нормы в области землеустройства, земельного кадастра, градостроительства и строительства были нарушены при возведении определенного строительного объекта (дома, дачи, коттеджа или забора) на территории исследуемого земельного участка?
- установить, присутствует ли в сведениях государственного кадастра недвижимости на исследуемый земельный участок кадастровая ошибка?
- определить, возможно ли возведение на исследуемом земельном участке здания/строения/сооружения с заданными параметрами? Если невозможно, то, в силу каких причин?
- определить, какая площадь земельного участка занята конкретным строительным объектом/объектами?
- определить, какая площадь земельного участка свободна от застройки?
- определить, имеются ли несоответствия исследуемых документов законодательству в области землеустройства, действующему на момент изготовления таких документов? Если да, указать, в части каких законодательных актов выявлены несоответствия?
- разработать варианты сервитута исследуемого земельного участка для обеспечения прохода/проезда к объектам общего пользования?

## 2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине:

Семестр : 4

Форма: зачёт

Тема 1. Общая теория экспертной деятельности в области землеустройства.

2. История экспертной деятельности в России.
3. Землеустроительные экспертизы общие цели, задачи и содержание.
4. Определение землеустроительной экспертизы.
5. Классификация экспертиз по объектам исследования (технические и документационные экспертизы).
6. Классификация экспертиз по цели исследования (экспертиза права собственности, соблюдения нормативов, возмещения убытков, исполнения контрактных обязательств).
7. Основания проведения экспертиз.
8. Квалификационные требования к исполнителю несудебных экспертных исследований.
9. Формирование заключения эксперта.
10. Рецензирование заключений эксперта.
11. Состав экспертного заключения.
12. Вводная часть экспертного заключения.
13. Квалификация, независимость, объективность и беспристрастность экспертов.
14. Список использованных источников.
15. Инструментальная база экспертизы.
16. Исследовательская часть.
17. Составление фотоотчета.
18. Ведение протокола полевой части экспертизы.
19. Выводы по экспертизе.
20. Приложения к заключению.
21. Общее оформление заключения.
22. Типичные ошибки при формировании заключения.
23. Понятие рецензии на заключение эксперта.

24. Правовые аспекты и основания рецензирования заключения эксперта.  
25. Квалификационные требования к специалисту- рецензенту.

## 6.2. Темы письменных работ

## 6.3. Фонд оценочных средств

### 1. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ И ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Оценка сформированности компетенций у студентов НИМИ ДонГАУ и выставление оценки по отдельной дисциплине ведется следующим образом:

- для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-балльной системе, а затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено» и «не зачтено»;
- для студентов заочной и очно-заочной формы обучения оценивается по пятибалльной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; «зачтено» или «не зачтено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (90-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (75-89 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (60-74 балла): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «незачтено» (менее 60 баллов): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

Критерии оценки уровня сформированности компетенций и выставление баллов по расчетно-графической работе (контрольной работе) (до 10 баллов, зачтено/незачтено): соответствие содержания работы заданию; грамотность изложения и качество оформления работы; соответствие нормативным требованиям; самостоятельность выполнения работы, глубина проработки материала; использование рекомендованной и справочной литературы; правильность выполненных расчетов и графической части; обоснованность и доказательность выводов.

## 6.4. Перечень видов оценочных средств

### 1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:

- тесты или билеты для проведения промежуточного контроля (ПК). Хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре;
- разделы индивидуальных заданий (письменных работ) обучающихся;
- доклад, сообщение по теме практического занятия;
- задачи и задания.

### 2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:

- комплект билетов для экзамена/зачета. Хранится в бумажном виде на соответствующей кафедре. Подлежит ежегодному обновлению и переутверждению. Число вариантов билетов в комплекте не менее числа студентов на экзамене/зачете.

## 7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

### 7.1. Рекомендуемая литература

#### 7.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Фролова Э.И.	Земельный контроль: курс лекций для студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2013,
Л1.2	Ткачева О.А.	Землеустройство, земельный и лесной кадастр: курс лекций для студентов обучающихся по направлению подготовки "Лесное дело"	Новочеркасск, 2014, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/Web">http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/Web</a>

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.3	Мещанинова Е.Г., Ткачева О.А.	Земельный надзор: учебное пособие (для бакалавров, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры)	Новочеркасск, 2019, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/UserEntry? Action=Link_FindDoc&amp;id=26 4245&amp;idb=0">http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/UserEntry? Action=Link_FindDoc&amp;id=26 4245&amp;idb=0</a>
Л1.4	Казанцева Л. А., Саркисов О. Р., Любарский Е. Л.	Экологическое право: учебник для студентов учреждений ВПО	Москва ; Берлин: Директ-Медиа, 2017, <a href="https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=480127">https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=480127</a>
Л1.5	Рузакова О. А., Рузаков А. Б.	Правоведение: учебник	Москва: Университет «Синергия», 2019, <a href="https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=571515">https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=571515</a>
Л1.6	Румянцев Ф. П., Шершнева Н. Н.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учебное пособие для бакалавров, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 землеустройство и кадастры	Нижний Новгород: НГСХА, 2019, <a href="https://e.lanbook.com/book/138 591">https://e.lanbook.com/book/138 591</a>
Л1.7	Эриашвили Н. Д., Казанцев С. Я., Тумаков А. В., Ахмедов Р. М., Асташкина А. В., Румянцев Н. В., Мышко Ф. Г., Тумаков А. В.	Экологическое право России: учебное пособие	Москва: Юнити-Дана Закон и право, 2021, <a href="https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=615927">https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=615927</a>

#### 7.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Хуринов Г.А., Стратий Е.А.	Право (гражданское): курс лекций для студентов очной формы обучения по направлению подготовки 120700 - "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,
Л2.2	Ерофеев Б.В.	Земельное право России: учебник для вузов	Москва: Юрайт, 2014,
Л2.3	Погребная О.В.	Право (земельное): курс лекций для студентов очной формы обучения направления «Землеустройство и кадастры»	Новочеркасск: , 2014,
Л2.4	Мещанинова Е.Г.	Земельный кадастр и мониторинг земель. Модуль 4: курс лекций (для студентов обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры")	Новочеркасск: , 2014,
Л2.5	Погребная О.В., Соколова Е.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: практикум для студентов направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,
Л2.6	Погребная О.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: курс лекций (модуль 1) для студентов очной формы обучения направления – "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,
Л2.7	Чешев А.С., Погребная О.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учебное пособие для вузов по направлению подготовки "Землеустройство и кадастры" бакалавриат, магистратура	Ростов-на-Дону: Феникс, 2015,
Л2.8	Потапова А. А.	Земельное право: конспект лекций	Москва: Проспект, 2015, <a href="https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=276986">https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=276986</a>
Л2.9	Погребная О.В.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: курс лекций (модуль II) для студентов очной формы обучения направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2014, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/Web">http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/Web</a>
Л2.10	Рузакова О. А., Рузаков А. Б.	Правоведение: учебник	Москва: Университет «Синергия», 2018, <a href="https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=490826">https://biblioclub.ru/index.php? page=book&amp;id=490826</a>
Л2.11	Новиков А.А.	Земельный кадастр и мониторинг земель: курс лекций для студентов направления "Землеустройство и кадастры" дисциплине "Земельный кадастр и мониторинг земель"	Новочеркасск, 2019, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/UserEntry? Action=Link_FindDoc&amp;id=24 5116&amp;idb=0">http://biblio.dongau.ru/MegaPr oNIMI/UserEntry? Action=Link_FindDoc&amp;id=24 5116&amp;idb=0</a>

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.12	сост. Т.Н.Зиновьева	Правовые основы природопользования и охраны окружающей среды: практикум	Ставрополь: Северо-Кавказский Федеральный университет (СКФУ), 2017, <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563309">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563309</a>
<b>7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"</b>			
7.2.1	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	<a href="http://www.consultant.ru">http://www.consultant.ru</a>	
7.2.2	Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	Официальный сайт НИМИ с доступом в электронную библиотеку	
7.2.3	Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	<a href="https://www.rsl.ru/">https://www.rsl.ru/</a>	
7.2.4	«ТЕХНОРМАТИВ» - информационно-поисковая система в области стандартов и нормативно-технической документации	<a href="https://www.technormativ.ru/">https://www.technormativ.ru/</a>	
<b>7.3 Перечень программного обеспечения</b>			
7.3.1	MapInfo версия 11	MINWRS1100033492, MINWRS1100036578, MINWRS1100033529	
7.3.2	Программа мобильной поддержки задач эксплуатации и мониторинга ме-лиорируемых земель	Свидетельство о государственной регистрации программ для ЭВМ № 2019660254	
7.3.3	"ГРАНД-Смета" версии Prof	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД»	
7.3.4	Autodesk Academic Resource Center (Autocad 2022, Revit 2022, Civil 2021, Autocad Map 3D, 3Ds Max)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center	
7.3.5	AdobeAcrobatReader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).	
7.3.6	Opera		
7.3.7	Googl Chrome		
7.3.8	Yandex browser		
7.3.9	7-Zip		
7.3.10	MS Windows XP,7,8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»	
7.3.11	MS Office professional;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»	
7.3.12	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно	
7.3.13	Eclipse IDE 2021-12	Eclipse Public License - v 2.0	
<b>7.4 Перечень информационных справочных систем</b>			
7.4.1	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	<a href="https://www.consultant.ru">https://www.consultant.ru</a>	
7.4.2	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>	
<b>8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>			
8.1	360	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Ноутбук Notebuk DELL 500 - 1 шт.; Мультимедийное видеопроекторное оборудование: Проектор BenQ MP 623 – 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Трибуна - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 12 шт.. Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.	
8.2	362	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Компьютеры IMANGO Flex 330 – 14шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 14 шт.; МФУ Brother DCP L2500DR – 1 шт.; Источник бесперебойного питания APC Back-UPC RS-1000 1 шт.; Ноутбук DELL 500 – 1 шт.; Мультимедийное видеопроекторное оборудование: проектор BENQ MP 623– 1 шт. с экраном – 1 шт.; Доска – 1 шт.; Учебно-наглядные пособия - 6 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.	

8.3	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ -1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>		
<p>1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a></p> <p>2. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a></p> <p>3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a></p> <p>4. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан. - Новочеркасск, 2018. - Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a></p>		